FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,ダブルロック,角住戸,通風良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェイグランデII　103号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南３丁目６		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩4分 中央・総武線各停　高円寺駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5畳) DK(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	22.5㎡	向き	
築年月	1985年8月26日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＡＴＶ使用料不要,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　月額家賃＋管理費合計の100%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.5294

お問合せ先

東京都知事（12）第36543号
（公社）東京都宅地建物取引業協会 公社）全国宅地建物取引業保証協会

ヒカリホーム（有限会社光商事 新中野駅前店）

東京都中野区中央４丁目1-4
TEL:03-5328-0371　　FAX:03-5328-0376
E-mail : shinnakano@hikarishouji.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101842　　物件管理コード：1105957413730000009625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。