

# FOR RENT

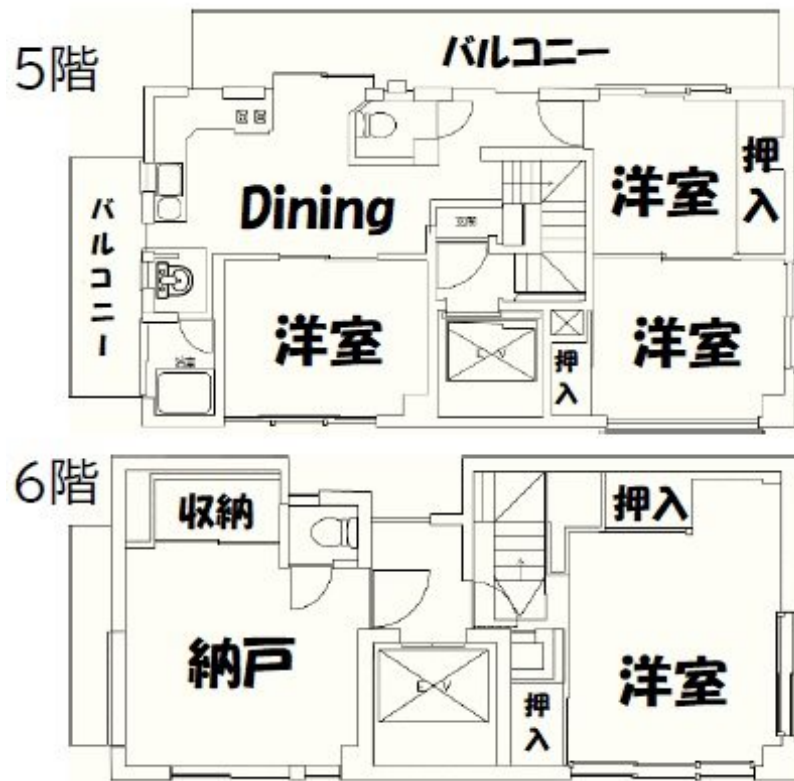
賃料	管理費等
301,730円	23,210円

1フロア1住戸, 2F以上, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小玉ビル 5F号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目9-11		
交通	西武新宿線 西武新宿駅 徒歩7分 山手線 新宿駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 5-6階		
専有面積	76.72㎡	向き	
築年月	1974年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[月次費用] 水道代: 4,000円		
入居諸条件	事務所相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料: 総賃料の50%、継続保証委託料 月額1200円+保険料790円		
備考			

情報更新日2025年1月29日

No.t1932

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号

(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

**ヒカリホーム(有限会社光商事 新中野駅前店)**

東京都中野区中央4丁目1-4

TEL:03-5328-0371

FAX:03-5328-0376

E-mail: shinnakano@hikarishouji.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%