

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	9,000円

## オートロック付きマンション 最上階・角部屋

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンローゼ津田 504号室		
物件所在地	東京都中野区本町5丁目23-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C L タンス, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.0420



東京都知事(12)第36543号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
**ヒカリホーム(有限会社光商事 新中野駅前店)**  
東京都中野区中央4丁目1-4  
TEL:03-5328-0371 FAX:03-5328-0376  
E-mail: shinnakano@hikarishouji.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%