

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅徒歩6分 外観タイル張り 2面採光 日当たり

駅徒歩6分 外観タイル張り 2面採光 日当たり良好 出窓付 最上階 角住戸 自転車無料 バイク駐輪相談(原付3,000円/月) 駐輪スペース(自転車駐輪1台無料) 光ファイバー対応

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント第二 301号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目44		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可		
保証会社			
備考	ペット・楽器不可、保証会社加入必須、初回保証料は賃料等の60%~、自転車1台無料、バイク50CC1台3,000円/月、24hレスキュー16,500円、鍵交換代22,000円、書類代13,000円、その他諸費用要確認		

情報更新日2025年5月9日

No.3621

お問合せ先



東京都知事(12)第36543号
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

ヒカリホーム(有限会社光商事 新中野駅前店)

東京都中野区中央4丁目1-4

TEL:03-5328-0371

E-mail: shinnakano@hikarishouji.co.jp

FAX:03-5328-0376



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%