

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

角住戸、エアコン交換済み

【外観】



【間取り図】



**新中野駅前** 賃貸アパート

丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 | 丸ノ内・大江戸線 中野坂上駅 徒歩10分 | JR中央・東西線 中野駅 徒歩16分

賃料: 54,000円 (税込)

管理費: 2,000円

所在地: 中野区中央3丁目

構造: 木造 地上2階建

築年数: 1989年9月

専有面積: 16.5㎡

間取り: 1R

号室: 201

礼金: 1ヶ月 | 敷金: 1ヶ月

契約期間: 2年間 | 更新料: 1ヶ月

保証会社: 加入要

現況: 即入可

保証会社必須60% (有料保証)

家財保険16,000円

24hスキュー16,500円

鍵交換代金22,000円

手付手数料13,000円

その他費用 要確認

★フローリング★エアコン★収納★ガスキッチン★ガス給湯★ユニットバス★コンビ・スーパー直ぐに便利です★通勤通学に大変便利な場所!

生活保護相談

東京都中野区中央3丁目31-5  
有限会社 光商事  
TEL:03(3381)5335 広告掲載不可  
FAX:03(3382)0018 物件番号5063  
URL: http://www.hikarishouji.co.jp

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンユーハイツ新中野 201号室		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目25-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.5㎡	向き	東
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, フローリング		
その他費用	[月次費用] 水道基本料金: 1,500円 [備考] 明るいお部屋です、エアコン交換して新品です		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 高齢者相談 単身限定		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.5063



東京都知事(12)第36543号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

**ヒカリホーム(有限会社光商事 新中野駅前店)**

東京都中野区中央4丁目1-4  
TEL:03-5328-0371 FAX:03-5328-0376  
E-mail: shinnakano@hikarishouji.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%